



ח' תשרי תשפ"ב
14 ספטמבר 2021
822256421

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חניון התחנה המרכזית- הרחבת התקשרות

"תחנת אוטובוסים מרכזית ירושלים בע"מ" הינו החניון היחיד הנמצא בקרבת מקום למגדלי הבירה, מקום מושבו של משרד הבריאות.

חניון זה הינו החניון העיקרי המשמש את המשרד לצורך הסדרת מקומות חנייה חלופיים לעובדי המשרד כאשר החניון במגדלים מלא וכן למקומות חנייה לקהל המוזמנים מטעם המשרד לישיבות וכנסים המתקיימים במגדלים.

בהמשך להחלטת ועדת הפטור המשרדית מיום 26.11.2019 (מצ"ב), אודה לאישור הוועדה להמשך התקשרות עם החניון, בכפוף להצעת מחיר מצ"ב, לרכישת שוברים בהיקף של 600,000 ₪ לשנה עבור השנים 2022-2023.

סה"כ היקף ההתקשרות 1,200,000 ₪ כולל מע"מ לתקופות 1.1.2022 ועד 31.12.2023.

סעיף תקציבי 24.02.10.01, מרכז קרנות 24000204.

ב ב ר כ ה ,


ענת בינדר
מרכזת (כספים וחשבונות)

העתק: גב' שרה שטרייספלד, מנהלת תחום בכיר מינהל ומשאבי אנוש
מר יהודה גרידי, מנהל תחום בכיר רכש נכסים ולוגיסטיקה



שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.8.2
 פרק משני: פטור ממכרז מספר טופס: ט. 7.8.2.1

משרד:	בריאות
יחידה מזמינה:	משרד ראשי
תאריך:	19.9.21

אל: ועדת המכרזים

הנדון: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ ספק חוץ

הבקשה מסתמכת על תקנה 3(29) / 3(31) (סמן את התקנה המתאימה) לתקנות חובת מכרזים ועל הוראות תכ"ם מס' 7.8.1 ו-7.8.2.

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט התכונות של הטובין/השירות/העבודה)
התקשרות עם "תחנת אוטובוסים מרכזית ירושלים בע"מ" - חניון התחנה המרכזית לצורך רכישת שוברים לחניה עבור עובדי המשרד וקהל המוזמנים מטעמו לשיבות ולכנסים המתקיימים במגדלי הבירה. חניון המרכזית משמש חניון חלופי, עובדי המשרד חונים בחניון המגדלים ומופנים לחניון התחנה המרכזית רק כאשר החניון במגדל מלא

האם קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר? כן לא
 סוג ההתקשרות: (סמן X במקום המתאים)

ביצוע עבודה שירותים טובין

שם הספק:	"תחנת אוטובוסים מרכזית ירושלים בע"מ"
מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	קוד ספק 40278683, ע.מ 510264500
ספק זה הנו:	<input checked="" type="checkbox"/> ספק יחיד <input type="checkbox"/> ספק חוץ
אומדן / שווי ההתקשרות:	600,000 ₪ לשנה, סה"כ 1,200,000 ₪ לכלל התקופה
תקופת ההתקשרות:	1.1.2022-31.12.2023

שם הטופס: חוות דעת מקצועית במסגרת כוונה להתקשר עם ספק יחיד/ספק חוץ

מספר הוראה: 7.8.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט. 7.8.2.1

פרק משני: פטור ממכרז

חתימה	תפקיד בעל הסמכות המקצועית	שם בעל הסמכות המקצועית
--------------	----------------------------------	-------------------------------

31.08.2021

לכבוד
הגב' ענת בינדר
משרד הבריאות

שלום רב!

הנדון : הצעת מחיר לכרטיסי חניה – חניון מרכזית ירושלים

להלן הצעתנו עבור רכישת כרטיסי חניה יומיים בחניון התחנה המרכזית.

מחיר כרטיס חניה- 38 ₪ + מע"מ.

תוקף ההסכם- 01.01.22-31.12.23

- החניה היא על בסיס מקום פנוי בלבד

בברכה,

יוסי מזרחי
מנכ"ל מרכזית ירושלים



העתק:
תיק חניון מנויים

מדינת ישראל
משרד הבריאות
ועדת המכרזים המרכזית לשירותים וטובין

נוסח אישור אג"ת לרכישה באמצעות פטור עבור יחידות המיניסטרוון

תאריך: 19.9.21

לכבוד

אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

שלום רב,

הנדון: טופס אישור אגף תקציבים לרכישה בפטור ממכרז עבור יחידות המיניסטרוון

פירוט ההתקשרות:	"תחנת אוטובוסים מרכזית ירושלים בע"מ - חניון התחנה המרכזית ירושלים
סכום מאושר להתקשרות:	600,000 ₪ לשנה (1,200,000 ₪ לכלל התקופה 1.1.22-31.12.23)
סעיף תקציבי:	24.02.05.01, מרכז קרנות 24000204
שם היחידה:	משרד ראשי
שם גורם מקצועי:	שרה שטרייספלד, מנהלת תחום בכיר מנהל ומשאבי אנוש

הריני לאשר כי הפעילות לעיל מהווה חלק מתוכנית העבודה של היחידה וקיים תקציב למימושה.
אישור זה מהווה הסכמה שאין השלכות כלכליות חריגות או בעיות רוחב למשרד/מערכת הבריאות.

שם נציג מאשר אגף תקציבים:	רן דניאלי
חתימה:	

ענת בינדר

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:
קבצים מצורפים:

יוסי מזרחי <yossi.m@equital-group.com>
יום שלישי 31 אוגוסט 2021 13:38
ענת בינדר
סנדרה להב; אלעד בן חמו; ענת כהן
RE: חניון המרכזית-הצעת מחיר לשנת 2022
הצעת מחיר משרד הבריאות.pdf

היי ענת,
מצ"ב ההצעה

המשך יום טוב,

יוסי מזרחי
מנכ"ל מרכזית ירושלים

טל' - 02-5383586
פקס - 02-5384065
דוא"ל - yossi.m@equital-group

מרכזית ירושלים
קניון בדרך שלי

From: ענת בינדר <ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL>
Sent: Monday, August 30, 2021 2:59 PM
To: יוסי מזרחי <yossi.m@equital-group.com>
Cc: סנדרה להב <Sandra@Amot.co.il>; ענת כהן <anat.cohen@MOH.GOV.IL>
Subject: RE: 2022 לשנת מחיר הצעת המרכזית-הצעת מחיר

אבקש לציין כי חשוב לשלוח את ההצעה בהקדם האפשרי על מנת שאוכל להכין פניה לוועדת המכרזים המשרדית שתפקידה
לאשר את ההתקשרות.
בתודה ובברכה,

ענת בינדר

מרכזת (כספים וחשבונות)

טל: 02-5081013 | פקס: 02-6473902

נייד: 050-6243081

ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL



From: ענת בינדר
Sent: Monday, August 30, 2021 2:44 PM
To: יוסי מזרחי <yossi.m@equital-group.com>

Cc: סנדרה להב <Sandra@Amot.co.il>; ענת כהן <anat.cohen@MOH.GOV.IL>

Subject: חניון המרכזית-הצעת מחיר לשנת 2022

יוסי שלום,
בהמשך לשיחתנו, אודה לקבלת הצעת מחיר עדכנית לשנת 2022.
בתודה ובברכה,

ענת בינדר

מרכזת (כספים וחשבונות)

טל: 02-5081013 | פקס: 02-6473902

נייד: 050-6243081

ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL



From: יוסי מזרחי <yossi.m@equital-group.com>

Sent: Wednesday, July 28, 2021 3:04 PM

To: ענת בינדר <ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL>

Subject: RE: משרד הבריאות - מסירת כרטיסי חנייה

בשמחה ☺

המשך יום טוב,

יוסי מזרחי

מנכ"ל מרכזית ירושלים

טל'- 02-5383586

פקס- 02-5384065

דוא"ל- yossi.m@equital-group

מרכזית ירושלים
קניון בדרך שלי

From: ענת בינדר <ANAT.BINDER@MOH.GOV.IL>

Sent: Wednesday, July 28, 2021 3:02 PM

To: יוסי מזרחי <yossi.m@equital-group.com>

Subject: RE: משרד הבריאות - מסירת כרטיסי חנייה

מעולה תודה רבה על הטיפול המהיר!

האדיד: 26-9-19

לכבוד

משרד הביטחון - מטה
 מרכזי מרכיב
 F-02-64733902

שלום רב!

הנדון: הצעת מחיר - חניון מרכזית ירושלים

להלן הצעתנו עבור שירותי חניה במתחם התחנה המרכזית, פירוט ההצעה: מדבקה ליום שלם.

מחיר מדבקה: 30 + 8

אופן התשלום באמצעות: הזמנת רכש

תנאי תשלום: שוטף + 30

החניה ע"י מקום פנוי

ההסכם הוא מתאריך: 31-12-19 - 1-1-20

לשרותכם בכל עת.

בכבוד רב,
 מ.א.
 מוטי דיאני - מנהל חניון
 053-7583710

יוסי מזרחי
 מנכ"ל מרכזית
 ירושלים
 26-9-19

העצמים:
 איק און מוטי



שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.6	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: 7.2.6.2.ט	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

נושא	חניון התחנה המרכזית
-------------	---------------------

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
בריאות	משרד ראשי
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	
ש 86-19	
תאריך	26.11.19

רשמה	אפרת גנץ
-------------	----------

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה 3(29) - ספק יחיד.

נימוקים:

- בהסתמך על מכתבו של גב' בינדר ענת, מרכזת כספים וחשבונות, משרד ראשי, מיום 10/10/19 מאושרת התקשרות עם חניון התחנה המרכזית "מרכזית ירושלים" עבור חניה לעובדי המשרד ומוזמנים למגדלי הבירה.
- חניון זה משמש את המשרד לצורך הסדרת מקומות חנייה לעובדי המשרד כאשר החניון במגדלים מלא וכן למקומות חנייה לקהל המוזמנים מטעם המשרד לישיבות וכנסים המתקיימים במגדלים.
- הועדה מציינת כי בוצע הליך פרסום בהתאם לסעיף 3א', ולא היו השגות בענין.

היקף התקשרות: 600,000 ש"ח לשנה כולל מע"מ סה"כ לשנתיים 1,200,000 ש"ח כולל מע"מ (במחיר של +30 מע"מ למדבקה).

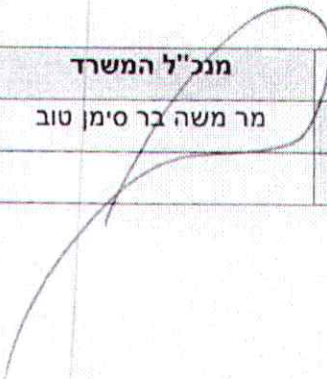


תקופת התקשרות: 1.1.20-31.12.21

תקנה תקציבית: 24.02.10.01

מס' פרסום במנוף: 642981

שם הטופס: פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית

מספר הוראה: 7.2.2	פרק ראשי: התקשרויות ורכישות
מספר טופס: ט 7.2.2.8	פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

שם חתימה	מנכ"ל המשרד	יועץ משפטי	חשב המשרד
	מר משה בר סימן טוב	עו"ד אורי שוורץ	מר אלון שלזינגר
			

מדינת ישראל
 משרד הבריאות
 ועדת המכרזים המרכזית לשירותים וטובין

נוסח אישור אג"ת לרכישה באמצעות פטור עבור יחידות המיניסטריון

תאריך: 19.9.21

לכבוד

אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה

שלום רב,

הנדון: טופס אישור אגף תקציבים לרכישה בפטור ממכרז עבור יחידות המיניסטריון

פירוט ההתקשרות:	"תחנת אוטובוסים מרכזית ירושלים בע"מ - חניון התחנה המרכזית ירושלים
סכום מאושר להתקשרות:	600,000 ₪ לשנה (1,200,000 ₪ לכלל התקופה 1.1.22-31.12.23)
סעיף תקציבי:	24.02.05.01, מרכז קרנות 24000204
שם היחידה:	משרד ראשי
שם גורם מקצועי:	שרה שטרייספלד, מנהלת תחום בכיר מנהל ומשאבי אנוש

הריני לאשר כי הפעילות לעיל מהווה חלק מתוכנית העבודה של היחידה וקיים תקציב למימושה.
 אישור זה מהווה הסכמה שאין השלכות כלכליות חריגות או בעיות רוחב למשרד/מערכת הבריאות.

שם נציג מאשר אגף תקציבים:	רן דניאלי
חתימה:	